

Coûts de construction détaillés – poste/gamme de réalisation (en euros)

| les "prêts-à-construire Belisba®" Modèle B-204 | essentiel Belisba® | | classique Belisba® | | confort Belisba® | |
|---|--------------------|--------|--------------------|--------|------------------|--------|
| | fourniture | pose | fourniture | pose | fourniture | pose |
| Infrastructure & Gros-œuvre | | | | | | |
| Fondations (1) | 2 870 | | 12 080 | | 21 290 | |
| Murs porteurs..... | 90 180 | 24 030 | 115 150 | 24 140 | 142 380 | 24 240 |
| Planchers bas et intermédiaires | 5 440 | 12 380 | 7 510 | 12 380 | 23 370 | 12 380 |
| Charpente | 5 170 | 18 650 | 7 680 | 18 650 | 14 300 | 18 650 |
| Isolation de la toiture | 8 980 | 11 340 | 10 400 | 11 340 | 11 810 | 11 340 |
| Isolation des planchers bas et intermédiaires | 2 060 | 1 650 | 4 130 | 1 650 | 6 880 | 1 650 |
| Structure porteuse pour isolation par l'extérieur | | - | 6 890 | 27 740 | 40 880 | 27 890 |
| Isolation des murs par l'extérieur | | - | 11 520 | 4 080 | 19 300 | 4 100 |
| Menuiseries extérieures (2) | 18 710 | 2 710 | 18 710 | 2 710 | 20 060 | 2 710 |
| Couverture | 20 670 | | 20 670 | | 20 670 | |
| Sous-total | 224 840 | | 317 430 | | 423 900 | |
| Second-œuvre & Equipement | | | | | | |
| Menuiseries intérieures (3) | 2 720 | 1 670 | 2 720 | 1 670 | 2 720 | 1 670 |
| Escalier (4) | 2 030 | 710 | 2 030 | 710 | 2 030 | 710 |
| Lambris décoratifs | 3 880 | 11 280 | 3 880 | 11 280 | 3 880 | 11 280 |
| Parquet bois (5) | 2 890 | 12 520 | 4 810 | 12 520 | 6 740 | 12 520 |
| Carrelage (6) | 2 870 | | 2 870 | | 2 870 | |
| Terrasse en bois (7) | 550 | 430 | 1 530 | 430 | 1 710 | 430 |
| Sous-total | 41 550 | | 44 450 | | 46 560 | |
| Assistance | | | | | | |
| Assistance complète au montage | 7 000 | | 7 000 | | 7 000 | |
| Sous-total | 7 000 | | 7 000 | | 7 000 | |
| Total (hors assistance) | 266 390 | | 361 880 | | 470 460 | |
| Total (inclus assistance) | 273 390 | | 368 880 | | 477 460 | |

- (1) fondations par plots pour "essentiel Belisba®", par semelles filantes pour "classique Belisba®", sur vide sanitaire pour "confort Belisba®"
 (2) menuiseries bois en double vitrage pour "essentiel Belisba®" et "classique Belisba®", en triple vitrage pour "confort Belisba®"
 (3) type de portes de distribution à préciser
 (4) escalier 2/4 tournant en bois exotique
 (5) parquet bois d'une valeur de 18 euros TTC/m² pour "essentiel Belisba®", 30 euros TTC/m² pour "classique Belisba®", 42 euros TTC/m² pour "confort Belisba®"
 (6) type de carrelage à préciser
 (7) lames de terrasse en épicea ou sapin pour "essentiel Belisba®", en bois exotique pour "classique Belisba®", en composite pour "confort Belisba®"

Coûts de construction – prestation/gamme de réalisation (en euros)

| les "prêts-à-construire Belisba®" Modèle B-204 | essentiel Belisba® | | classique Belisba® | | confort Belisba® | |
|---|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | global | au m ² | global | au m ² | global | au m ² |
| le prêt-à-monter Belisba® (a) | 126 650 | 592 | 164 070 | 767 | 249 300 | 1 165 |
| le clos Belisba® (b) | 187 720 | 877 | 234 460 | 1 096 | 329 000 | 1 537 |
| le clos-couvert Belisba® (c) | 208 390 | 974 | 255 130 | 1 192 | 349 670 | 1 634 |
| le clos-couvert isolé Belisba® (d) | 232 420 | 1 086 | 325 990 | 1 523 | 432 640 | 2 022 |
| le prêt-à-habiter Belisba® (e)(f) | 266 390 | 1 245 | 361 880 | 1 691 | 470 460 | 2 198 |
| l'assistance complète Belisba® | 7 000 | 33 | 7 000 | 33 | 7 000 | 33 |

- (a) inclus fourniture murs porteurs - planchers bas, intermédiaires - charpente - structure porteuse pour isolation extérieure - terrasses - menuiseries extérieures, intérieures - éléments décoratifs en bois (lambris ...)
 (b) inclus "prêt-à-monter Belisba®" - fourniture & pose fondations - montage murs porteurs - montage planchers bas, intermédiaires - montage charpente - montage terrasses - pose menuiseries extérieures
 (c) inclus "clos Belisba®" - fourniture & pose couverture
 (d) inclus "clos-couvert Belisba®" - montage structure porteuse pour isolation extérieure - fourniture & pose isolation extérieure murs - fourniture & pose isolation planchers bas, intermédiaires - fourniture & pose isolation toiture
 (e) inclus "clos-couvert isolé Belisba®" - pose menuiseries intérieures - fourniture & pose escalier - pose éléments décoratifs en bois (lambris ...) - fourniture & pose parquet en bois - fourniture & pose carrelage
 (f) non inclus VRD, électricité, plomberie, sanitaires, chauffage