

Coûts de construction détaillés – poste/gamme de réalisation (en euros)

| les "prêts-à-construire Belisba®" Modèle B-335 | essentiel Belisba® | | classique Belisba® | | confort Belisba® | |
|---|--------------------|--------|--------------------|--------|------------------|--------|
| | fourniture | pose | fourniture | pose | fourniture | pose |
| Infrastructure & Gros-œuvre | | | | | | |
| Fondations (1) | 7 650 | | 16 810 | | 31 190 | |
| Murs porteurs..... | 103 920 | 30 220 | 134 430 | 30 320 | 164 470 | 30 420 |
| Planchers bas et intermédiaires | 7 120 | 16 470 | 10 060 | 16 470 | 31 240 | 16 470 |
| Charpente | 6 040 | 19 470 | 9 580 | 19 470 | 18 250 | 19 470 |
| Isolation de la toiture | 9 250 | 11 680 | 10 700 | 11 680 | 12 160 | 11 680 |
| Isolation des planchers bas et intermédiaires | 2 740 | 2 200 | 5 490 | 2 200 | 9 150 | 2 200 |
| Structure porteuse pour isolation par l'extérieur | | - | 8 050 | 28 240 | 46 070 | 28 380 |
| Isolation des murs par l'extérieur | | - | 11 730 | 4 150 | 19 640 | 4 170 |
| Menuiseries extérieures (2) | 33 430 | 6 070 | 33 430 | 6 070 | 35 940 | 6 070 |
| Couverture | 21 490 | | 21 490 | | 21 490 | |
| Sous-total | 277 750 | | 380 370 | | 508 460 | |
| Second-œuvre & Equipement | | | | | | |
| Menuiseries intérieures (3) | 3 250 | 2 030 | 3 250 | 2 030 | 3 250 | 2 030 |
| Escalier (4) | 2 030 | 710 | 2 030 | 710 | 2 030 | 710 |
| Lambris décoratifs | 4 380 | 12 290 | 4 380 | 12 290 | 4 380 | 12 290 |
| Parquet bois (5) | 3 730 | 16 170 | 6 220 | 16 170 | 8 710 | 16 170 |
| Carrelage (6) | 3 730 | | 3 730 | | 3 730 | |
| Terrasse en bois (7) | 6 040 | 3 090 | 19 110 | 3 090 | 21 370 | 3 090 |
| Sous-total | 57 450 | | 73 010 | | 77 760 | |
| Assistance | | | | | | |
| Assistance complète au montage | 12 590 | | 12 590 | | 12 590 | |
| Sous-total | 12 590 | | 12 590 | | 12 590 | |
| Total (hors assistance) | 335 200 | | 453 380 | | 586 220 | |
| Total (inclus assistance) | 347 790 | | 465 970 | | 598 810 | |

- (1) fondations par plots pour "essentiel Belisba®", par semelles filantes pour "classique Belisba®", sur vide sanitaire pour "confort Belisba®"
 (2) menuiseries bois en double vitrage pour "essentiel Belisba®" et "classique Belisba®", en triple vitrage pour "confort Belisba®"
 (3) type de portes de distribution à préciser
 (4) escalier 2/4 tournant en bois exotique
 (5) parquet bois d'une valeur de 18 euros TTC/m² pour "essentiel Belisba®", 30 euros TTC/m² pour "classique Belisba®", 42 euros TTC/m² pour "confort Belisba®"
 (6) type de carrelage à préciser
 (7) lames de terrasse en épicea ou sapin pour "essentiel Belisba®", en bois exotique pour "classique Belisba®", en composite pour "confort Belisba®"

Coûts de construction – prestation/gamme de réalisation (en euros)

| les "prêts-à-construire Belisba®" Modèle B-335 | essentiel Belisba® | | classique Belisba® | | confort Belisba® | |
|---|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | global | au m ² | global | au m ² | global | au m ² |
| le prêt-à-monter Belisba® (a) | 164 180 | 475 | 222 290 | 642 | 324 970 | 939 |
| le clos Belisba® (b) | 247 150 | 714 | 314 520 | 909 | 431 680 | 1 248 |
| le clos-couvert Belisba® (c) | 268 640 | 776 | 336 010 | 971 | 453 170 | 1 310 |
| le clos-couvert isolé Belisba® (d) | 294 510 | 851 | 410 200 | 1 186 | 540 550 | 1 562 |
| le prêt-à-habiter Belisba® (e)(f) | 335 200 | 969 | 453 380 | 1 310 | 586 220 | 1 694 |
| l'assistance complète Belisba® | 12 590 | 36 | 12 590 | 36 | 12 590 | 36 |

- (a) inclus fourniture murs porteurs - planchers bas, intermédiaires - charpente - structure porteuse pour isolation extérieure - terrasses - menuiseries extérieures, intérieures - éléments décoratifs en bois (lambris ...)
 (b) inclus "prêt-à-monter Belisba®" - fourniture & pose fondations - montage murs porteurs - montage planchers bas, intermédiaires - montage charpente - montage terrasses - pose menuiseries extérieures
 (c) inclus "clos Belisba®" - fourniture & pose couverture
 (d) inclus "clos-couvert Belisba®" - montage structure porteuse pour isolation extérieure - fourniture & pose isolation extérieure murs - fourniture & pose isolation planchers bas, intermédiaires - fourniture & pose isolation toiture
 (e) inclus "clos-couvert isolé Belisba®" - pose menuiseries intérieures - fourniture & pose escalier - pose éléments décoratifs en bois (lambris ...) - fourniture & pose parquet en bois - fourniture & pose carrelage
 (f) non inclus VRD, électricité, plomberie, sanitaires, chauffage